



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ул. "Васил Левски" 32; тел. 06561 /21-71, факс 06561/ 25-68

ЗА П О В Е Д
№ РД – 09-.... 594
гр. Гулянци, 22.10.2019г.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 62 ал. 1 т. 2 и чл. 64 ал. 1 т. 6 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и Утвърден протокол №1 от 22.10.2019г. на комисия назначена със Заповед №РД-09-588-/22.10.2019г. на Кмета на Община Гулянци, от проведен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в обект №1, включващ имот №000222, с площ 3,3 ха, отдел 1 к – част, имот № 000289 отдел 1к-част, собственост на Община Гулянци открита със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. на Кмета на Община Гулянци.

ПРЕКРАТЯВАМ:

I. ПРЕКРАТЯВАМ търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в обект №1, включващ имот №000222, с площ 3,3 ха, отдел 1 к – част, имот № 000289 отдел 1к-част, собственост на Община Гулянци открита със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци.

Мотиви: Настоящата процедура за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в обект №1, включващ имот №000222, с площ 3,3 ха, отдел 1 к – част, имот № 000289 отдел 1к-част, собственост на Община Гулянци открита със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци, се прекратява на основание чл. 64, ал. 1, т. 6 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (*Наредбата*), а именно: **установени са нарушения при откриването и провеждането на търга, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявен търга**, както следва:

При издаване на Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци, с която е открит търга и е одобрена документацията за участие, не са съобразени промените в Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, приети за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, които са **обнародвани в ДВ, бр. 26 в сила от 29.03.2019 г., което води до противоречие на условията на обявената процедура с действащото законодателство и до нейната незаконосъобразност**. Някои от по-съществените промени в Наредбата, обнародвани в **ДВ, бр. 26 в сила от 29.03.2019 г.**, които не са съобразени при издаване на Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци са:

На първо място: Съгласно чл. 54 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - При провеждане на търг с явно наддаване органът, открил процедурата, е длъжен да публикува заповедта за откриване на търга най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на документите за участие на интернет страницата си, както и да я постави на видно място в сградата. Когато процедурата е открита от ТП на ДП, заповедта се публикува и на интернет страницата на ДП.

Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци е издадена на 09.10.2019г. и публикуване на интернет страницата на Общината на 09.10.2019г., при което следва Заповед за комисия да бъде издадена след 24.10.2019г., а не на 22.10.2019г. Не е спазен срока за публикуване на заповедта. Съгласно чл. 54 от Наредбата, съгласно който при провеждане на търг с явно наддаване органът, открил процедурата, е длъжен да публикува заповедта за откриване на търга най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на документите за участие на интернет страницата си- *в настоящата процедура този срок е 13 дни.*

На второ място: Съгласно чл. 60. Ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - Органът, открил търга, назначава комисия за провеждането му, като определя нейния състав и резервни членове. Комисията се състои от нечетен брой членове - най-малко трима, от които един, притежаващ необходимата професионална квалификация - висше лесовъдско образование, а при липса на такъв специалист - със средно лесовъдско образование, един правоспособен юрист и един икономист.

Издадената Заповед за комисия № РД – 09-588/22.10.2019г. е на основание чл. 35 и чл. 5 ал. 1 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за разпореждане с общинско имущество гр. Гулянци, по друга Наредба на Общината и друг установен ред, която не съответства с посочения по горе чл. 60 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии-държавна и общинска собственост.

На трето място: Съгласно чл. 55, ал. 3, т. 11 и ал. 4 от Наредбата, видно от които премахнат повторния търг- *в настоящата процедура е предвиден такъв повторен търг.*

На четвърто място: Съгласно чл. 9в, ал. 2 от Наредбата, съгласно който кандидатите за участие в процедурата могат да изтеглят документацията от интернет страницата на продавача без заплащане или да я закупят от съответния продавач, провеждащ процедурата- *в настоящата процедура документацията задължително се закупува*

На пето място: Съгласно чл. 55, ал. 4 от Наредбата, регламентиращ, че размерът на стъпката за наддаване е от 1 до 3 на сто от началната цена на обекта, без ДДС- *в настоящата процедура размерът на стъпката е 10 на сто от началната цена на обекта, без ДДС.*

На шесто място: Съгласно чл. 58 от Наредбата, съгласно който се въвеждат промени в заявлението и документите, които се подават за участие в процедурата.

1. Декларация за внесена гаранция – такава липсва в документацията.
2. Декларация, че участникът е внесъл гаранция за участие в търга за съответния обект и не е:

а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс;

б) обявен в несъстоятелност и не е в производство по несъстоятелност;

в) в производство по ликвидация;

г) (изм. - ДВ, бр. 26 от 2019 г., в сила от 29.03.2019 г.) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с директора на ДП и съответното ТП, съответно с директора на УОГС или с ръководителя на съответната общинска горска структура по чл. 181, ал. 1 от ЗГ сключил договор с лице по чл. 68 от ЗПКОНПИ;

е) лишен от право да упражнява търговска дейност;

ж) (изм. - ДВ, бр. 26 от 2019 г., в сила от 29.03.2019 г.) няма парични задължения към държавата и към съответното ДП, установени с влязъл в сила акт на компетентен държавен орган, а когато продавач е община, че участникът няма парични задължения и към съответната община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган;

– такава има приложено, но не съобразена с измененията в наредбата

3. Копие от договор с лице, вписано в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност - когато участникът е физическо лице, или посочват номера на удостоверението за регистрация на участника в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност - когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец - В документацията е посочено само представяне на удостоверение.

На седмо място: Съгласно чл. 55. ал.3 от Наредбата - Заповедта за откриване на търга съдържа:

В т. 2. От Наредбата - размер на гаранцията за участие - В заповед Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци т.3 - е записано Гаранция за участие - 3/ три / процента, без да е посочен размер както е изискано на Наредбата.

В т. 7 от Наредбата - вид и размер на гаранцията за изпълнение на договора - - В заповед Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци т.11 - е записано Гаранция за изпълнение - 5 / пет / процента, без да е посочен размер както е изискано на Наредбата.

В т. 12 от Наредбата - информация дали възложителят допуска наемане на подизпълнители от спечелилия процедурата участни - Не е отбелязано в документацията.

Несъобразяването на настоящата процедура с горепосочените промени в Наредбата води до наличие на нарушения при откриването на търга, които видно от характера им не могат да бъдат отстранени, без това да доведе до пормяна на условията, при които е обявен търга.

II. На участниците в търга, открит със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци, да бъдат възстановени всички направени от тях разходи за закупуване на документация за участие, както и да им бъдат освободени внесените гаранции за участие в срок 3 работни дни след влизането в сила на заповедта за прекратяване съгласно чл. 31, ал. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Настоящата заповед да бъде обявена на интернет страницата на Община Гулянци и да бъде съобщена на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 от АПК.

РАЗПОРЕЖДАМ: на основание чл. 64, ал. 2 от НАРЕДБА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, във връзка с чл. 60, ал. 1 от АПК, да се допусне предварително изпълнение на настоящия административен акт. Мотиви: На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ, трето и четвърто от Административнопроцесуалния кодекс и като взех предвид, че сключване на договора за обекта на проведения конкурс за определяне на купувач, е от особен обществен интерес, че може да бъде сериозно затруднено изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за продавача, а именно настъпването на зимния сезон, тежките метеорологични условия, които предпоставят трудното добиване и несвоевременното доставяне на дърва за огрев на кметства, училища, детски градини и в населените места от Община Гулянци.

Разпореждането за допускане на предварително изпълнение на заповедта може да се обжалва пред Административен съд - гр. Плевен в тридневен срок от съобщаването му, отделно от обжалването на самата заповед.

Настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересованите участници в търга пред Административен съд - гр. Плевен, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на **Владимир Дюлгеров** - Зам.кмет на Община Гулянци.

Левтерина Георгиева
ВрИд КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ



УТВЪРЖДАВАМ:

22.10.2019г.

ВРИД ЛЕВТЕРИНА ГЕОРГИЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ



ПРОТОКОЛ №1

Днес 22.10.2019 г. в сградата на община Гулянци от 9,00 часа ет.3, Заседателна Зала комисия в състав:

Председател: Велислава Величкова – адвокат при ПЛАК

Членове:

1. Инж. Любен Балуров – лесоинженер при Община Гулянци
2. Димитрина Танчева – Финансов контролор при Община Гулянци
назначена със Заповед № РД – 09- 588/22.10.2018г. на Кмета на Община Гулянци със задача да се проведен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в обект №1, включващ имот №000222, с площ 3,3 ха, отдел 1 к – част, имот № 000289 отдел 1к-част, собственост на Община Гулянци открита със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. на Кмета на Община Гулянци.

се събра и след като председателят констатира, че всички членове на комисията присъстват пристъпи към изпълнение на задачата.

Комисията констатира, че Настоящата процедура за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в обект №1, включващ имот №000222, с площ 3,3 ха, отдел 1 к – част, имот № 000289 отдел 1к-част, собственост на Община Гулянци открита със Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци има **установени нарушения при откриването ѝ, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявен търга, както следва:**

При издаване на Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци, с която е открит търга и е одобрена документацията за участие, не са съобразени промените в Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии– държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, приети за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, които са **обнародвани в ДВ, бр. 26 в сила от 29.03.2019 г., което води до противоречие на условията на обявената процедура с действащото законодателство и до нейната незаконосъобразност.** Някои от по-съществените промени в Наредбата, обнародвани в ДВ, бр. 26 в сила от 29.03.2019 г., които не са съобразени при издаване на Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци са:

На първо място: Съгласно чл. 54 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - При провеждане на търг с явно наддаване органът, открил процедурата, е длъжен да публикува заповедта за откриване на търга най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на документите за участие на интернет страницата си, както и да я постави на видно място в сградата. Когато процедурата е открита от ТП на ДП, заповедта се публикува и на интернет страницата на ДП.

Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци е издадена на 09.10.2019г. и публикуване на интернет страницата на Общината на 09.10.2019г., при което следва Заповед за комисия да бъде издадена след 24.10.2019г., а не на 22.10.2019г. Не е спазен срока за публикуване на заповедта. Съгласно чл. 54 от Наредбата, съгласно който при провеждане на търг с явно наддаване органът, открил процедурата, е длъжен да публикува заповедта за откриване на търга най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на документите за участие на интернет страницата си- *в настоящата процедура този срок е 13 дни.*

На второ място: Съгласно чл. 60, Ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - Органът, открил търга, назначава комисия за провеждането му, като определя нейния състав и резервни членове. Комисията се състои от нечетен брой членове - най-малко трима, от които един, притежаващ необходимата професионална квалификация - висше лесовъдско образование, а при липса на такъв специалист - със средно лесовъдско образование, един правоспособен юрист и един икономист.

Издадената Заповед за комисия № РД – 09-588/22.10.2019г. е на основание чл. 35 и чл. 5 ал. 1 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за разпореждане с общинско имущество гр. Гулянци, по друга Наредба на Общината и друг установен ред, която не съответства с посочения по горе чл. 60 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии–държавна и общинска собственост.

На трето място: Съгласно чл. 55, ал. 3, т. 11 и ал. 4 от Наредбата, видно от които премахнат повторния търг- *в настоящата процедура е предвиден такъв повторен търг.*

На четвърто място: Съгласно чл. 9в, ал. 2 от Наредбата, съгласно който кандидатите за участие в процедурата могат да изтеглят документацията от интернет страницата на продавача без заплащане или да я закупят от съответния продавач, провеждащ процедурата- *в настоящата процедура документацията задължително се закупува*

На пето място: Съгласно чл. 55, ал. 4 от Наредбата, регламентиращ, че размерът на стъпката за наддаване е от 1 до 3 на сто от началната цена на обекта, без ДДС- *в настоящата процедура размерът на стъпката е 10 на сто от началната цена на обекта, без ДДС.*

На шесто място: Съгласно чл. 58 от Наредбата, съгласно който се въвеждат промени в заявлението и документите, които се подават за участие в процедурата.

1. Декларация за внесена гаранция – такава липсва в документацията.
2. Декларация, че участникът е внесъл гаранция за участие в търга за съответния обект и не е:
 - а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - б) обявен в несъстоятелност и не е в производство по несъстоятелност;
 - в) в производство по ликвидация;

г) (изм. - ДВ, бр. 26 от 2019 г., в сила от 29.03.2019 г.) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с директора на ДП и съответното ТП, съответно с директора на УОГС или с ръководителя на съответната общинска горска структура по чл. 181, ал. 1 от ЗГ сключил договор с лице по чл. 68 от ЗПКОНПИ;

е) лишен от право да упражнява търговска дейност;

ж) (изм. - ДВ, бр. 26 от 2019 г., в сила от 29.03.2019 г.) няма парични задължения към държавата и към съответното ДП, установени с влязъл в сила акт на компетентен държавен орган, а когато продавач е община, че участникът няма парични задължения и към съответната община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган;

– такава има приложено, но не съобразена с измененията в наредбата

3. Копие от договор с лице, вписано в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност - когато участникът е физическо лице, или посочват номера на удостоверение за регистрация на участника в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност - когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец – В документацията е посочено само представяне на усостоверение.

На седмо място: Съгласно чл. 55. ал.3 от Наредбата - Заповедта за откриване на търга съдържа:

В т. 2. От Наредбата - размер на гаранцията за участие - В заповед Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци т.3 - е записано Гаранция за участие – 3/ три / процента, без да е посочен размер както е изискано на Наредбата.

В т. 7 от Наредбата - вид и размер на гаранцията за изпълнение на договора - - В заповед Заповед № РД-09-556/09.10.2019г. Кмета на Община Гулянци т.11 - е записано Гаранция за изпълнение – 5 / пет / процента, без да е посочен размер както е изискано на Наредбата.

В т. 12 от Наредбата - информация дали възложителят допуска наемане на подизпълнители от спечелилия процедурата участник – Не е отбелязано в документацията.

Несъобразяването на настоящата процедура с горепосочените промени в Наредбата води до наличие на нарушения при откриването на търга, които видно от характера им не могат да бъдат отстранени, без това да доведе до промяна на условията, при които е обявен търга.

Комисията приключи своята работа на 22.10.2019г. 9.15 часа.

Настоящият протокол се състави в един еднообразен екземпляр и се представи на Кмета на Община Гулянци за утвърждаване на 22.10.2019г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ.....

[Signature]
/.....

ЧЛЕНОВЕ:1.....

[Signature]
/.....

2.....

[Signature]
/.....