



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД

№ Р2009-480

гр. Гулянци, 15.09. 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1 т.2 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 1, т.1; чл. 135 от ЗУТ и Протокол № 5 от 14.09.2016 г. на ЕСУТ при Общ. Гулянци

ОДОБРЯВАМ:

Проект за „ПУП - Изменение на ПРЗ и РУП за УПИ VI-1013, кв. 1 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, със Собственик и Възложител: Невяна Владимирова Николова, с Нот. Акт № 164/09.10.2015 г., т. 11, рег. № 6531, дело № 1600, вписан в С.Вп. Никопол с вх. рег. № 4799, акт № 13, том 10 от 09.10.2015 г., находящ се в регулацията на с. Брест, общ. Гулянци.

С проекта се извършва разделяне на УПИ VI-1013, кв. 1, отреден за „селкоп“ по плана от 1964 г. на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, на два нови урегулирани поземлени имота, а именно: УПИ XIX-1013, отреден „за обществено обслужване и склад за дейност“, и УПИ XX-1013, отреден „за семеен хотел и обществено обслужване“, без промяна на регулационните граници на УПИ VI-1013, кв. 1 по плана на с. Брест към улицата и към съседите. За УПИ XIX-1013 и УПИ XX-1013 се извършва както следва:

- създава се устройсвена зона Оо – устройсвена зона за обществено-обслужващи дейности;
- определят се задължителните линии на застрояване, които предвиждат сключено застрояване;
- запазват се заварените годни сгради, отговарящи на чл. 36, ал. 1 от ЗУТ;
- с РУП се определят височините на застрояване;
- в УПИ XIX-1013 се определя място за нов трафопост;

Проектът за „ПУП - Изменение на ПРЗ и РУП за УПИ VI-1013, кв. 1 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, е изготвен на основание чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и е съгласуван с всички заинтересовани лица съгласно чл. 128, ал. 3 и чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед се съобщава на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК съгласно чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен Съд Плевен чрез Община Гулянци на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ

Кмет на Община Гулянци

СР/

