



Препис!

ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

град Гулянци, улица „Васил Левски“ № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД №РД-09- 233/25.04.2023 г. гр.Гулянци.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА ,чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, чл. 8 ал. 4 от ЗОС, чл. 16, ал 1 от Наредба за ползване на пасища и мери –публична общинска собственост и предоставянето им за индивидуално и общо ползване на земеделски стопани за отглеждане на животни или на лица, поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние на ОбС Гулянци, чл.22 ал.1 във връзка с чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС гр.Гулянци и на основание Решение №667 от 24.02.2023 г. на ОбС гр. Гулянци.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища, мери от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година 2023-2024 г. (съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ) , чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта.

2. Предмет на търга:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	10% депозит
с. Брест	06402.198.205	000205	Ничов камък	Пасище	IV	26.223	18.36 лв.
	06402.200.207	000207	Ничов камък	Пасище	IV	182.640	127.85 лв.
	06402.44.300	000300	Садината	Пасище	IV	35.584	24.91 лв.
	06402.100.840	000840	Бездремна	Пасище	VI	12.742	8.92 лв.
	06402.70.290	000290	Садината	Пасище	IV	38.769	27.14 лв.
	06402.132.1	132001	Рашкова падина	Пасище	VI	12.620	8.83 лв.
	06402.80.499	000499	Лъщавата	Пасище	IV	29.212	20.45 лв.
	06402.80.530	000530	Лъщавата	Пасище	IV	52.255	36.58 лв.
	06402.71.562	000562	Садината	Пасище	IV	48.964	34.27 лв.
	06402.71.572	000572	Садината	Пасище	IV	28.036	19.63 лв.

	06402.79.633	000633	Тръпката	Пасище	III	34.869	24.41 лв.
	06402.1.700	000700	Петкова могила	Пасище	IV	19.131	13.39 лв.
	06402.1.706	000706	Петкова могила	Пасище	IV	74.803	52.36 лв.
	06402.213.713	000713	Петкова могила	Пасище	VI	46.256	32.38 лв.
	06402.104.744	000744	Нерезе	Пасище	VI	26.887	18.82 лв.
	06402.1.19	001019	Миянов геран	Пасище	IV	22.191	15.53 лв.
	06402.1.45	001045	Дървова кошара	Пасище	V	14.089	9.86 лв.
	06402.1.46	001046	Миянов геран	Пасище	VI	15.577	10.90 лв.
	06402.1.421	001421	С.Брест	Пасище	IV	17.556	12.29 лв.
	06402.1.422	001422	С.Брест	Пасище	IV	12.876	9.01 лв.
	06402.2.315	002315	Лозарски път	Пасище	V	5.169	3.62 лв.
	06402.2.342	002342	Бездремна	Пасище	V	19.291	13.50 лв.
	06402.2.384	002384	Долната усойна	Пасище	IV	8.679	6.08 лв.
	06402.2.527	002527	Пелов брест	Пасище	V	44.161	30.91 лв.
	06402.2.554	002554	Кретски път	Пасище	VI	4.148	2.90 лв.
	06402.2.575	002575	Гарджолов дол	Пасище	IV	93.121	65.18 лв.
	06402.2.619	002619	Пелов брест	Пасище	V	30.005	21.00 лв.
	06402.1.701	000701	ПЕТКОВА МОГИЛА	Пасище	IV	20.971	14.68 лв.
	06402.2.594	002594	Зад селото	Пасище	IV	19.557	13.69 лв.
	06402.106.737	000737	Пелов Брест	Пасище	VI	55.663	38.96 лв.
					ПЛОЩ	1052.045	
с. Гиген	14876.65.246	000246	Върбака	Пасище	IV	42.969	30.08 лв.
					ПЛОЩ	42.969	
гр. Гулянци	18099.99.26		Влака	Пасище	II	47.649	33.35 лв.
	18099.100.520		Беглика	Пасище	III	7.860	5.50 лв.
	18099.156.343		Лъката	Пасище	III	13.066	9.15 лв.
	18099.248.683		Неизвестна	Пасище	II	11.198	7.84 лв.
	18099.190.355		Край село	Пасище	VIII	39.552	27.69 лв.
	18099.190.376		Неизвестна	Пасище	IV	7.877	5.51 лв.
	18099.194.802		Кръста	Пасище	IV	9.501	6.65 лв.
	18099.199.189		Кръста	Пасище	III	5.501	3.85 лв.
	18099.199.202		Неизвестна	Пасище	II	10.874	7.61 лв.
	18099.320.777		Неизвестна	Пасище	III	22.456	15.72 лв.
	18099.779.772		Неизвестна	Пасище	IX	20.177	14.12 лв.
	18099.779.773		Неизвестна	Пасище	IX	9.487	6.64 лв.
	18099.511.387		Край село	Пасище	III	56.960	39.87 лв.
	18099.190.365		Край село	Пасище	III	19.430	13.60 лв.
	18099.190.360		Край село	Пасище	III	33.446	23.41 лв.
	18099.190.362		Край село	Пасище	VIII	101.873	71.31 лв.
					ПЛОЩ	416.907	

с. Долни Вит	22335.36.52	000052	Неизвестна	Пасище	V	8.647	6.05 лв.
	22335.33.57	000057	Неизвестна	Пасище	V	8.165	5.72 лв.
	22335.52.101	000080	Неизвестна	Пасище	V	28.038	19.63 лв.
	22335.46.113	000113	Неизвестна	Пасище	V	235.107	164.57 лв.
	22335.107.115	000115	Неизвестна	Пасище	V	139.255	97.48 лв.
	22335.64.159	000159	Неизвестна	Пасище	VII	27.113	18.98 лв.
	22335.63.160	000160	Неизвестна	Пасище	V	18.838	13.19 лв.
	22335.56.213	000213	Кюнка	Пасище	VI	135.369	94.76 лв.
	22335.46.31	046031	Край село	Пасище	VII	45.701	31.99 лв.
	22335.119.1	119001	Неизвестна	Пасище	V	20.389	14.27 лв.
					ПЛОЩ	666.622	
с. Дъбован							
					ПЛОЩ	0.000	
с. Загражден	30199.10.74		Неизвестна	Пасище	V	16.021	11.21 лв.
	30199.13.83		Край дигата	Пасище	X	33.857	23.70 лв.
	30199.13.84		Неизвестна	Пасище	X	17.576	12.30 лв.
	30199.16.280		Неизвестна	Пасище	V	10.289	7.20 лв.
	30199.17.97		Неизвестна	Пасище	X	11.990	8.39 лв.
	30199.17.100		Улука	Пасище	V	22.148	15.50 лв.
	30199.17.102		Улука	Пасище	X	25.704	17.99 лв.
	30199.18.123		Неизвестна	Пасище	V	14.454	10.12 лв.
	30199.36.27		Неизвестна	Пасище	X	66.423	46.50 лв.
	30199.37.28		Неизвестна	Пасище	V	47.107	32.97 лв.
	30199.101.740		Неизвестна	Пасище	X	49.807	34.86 лв.
	30199.101.742		Неизвестна	Пасище	X	14.978	10.48 лв.
					ПЛОЩ	330.354	
с. Искър	14888.2.27	002027	Пологарата	Пасище	VI	22.188	15.53 лв.
	14888.2.28	002028	Пологарата	Пасище	VI	70.462	49.32 лв.
	14888.2.32	002032	Пологарата	Пасище	VI	30.243	21.17 лв.
	14888.2.30	002030	Пологарата	Пасище	VI	18.144	12.70 лв.
	14888.2.31	002031	Пологарата	Пасище	VI	123.452	86.42 лв.
	14888.2.35	002035	Салиево усое	Пасище	VI	72.780	50.95 лв.
	14888.2.36	002036	Салиево усое	Пасище	VI	24.011	16.81 лв.
	14888.2.40	002040	Самодивска могила	Пасище	VI	45.823	32.08 лв.
	14888.2.42	002042	Селския дол	Пасище	V	169.251	118.48 лв.
	14888.2.70	002070	Махалата	Пасище	V	107.587	75.31 лв.
	14888.2.73	002073	Совата	Пасище	VI	34.074	23.85 лв.
	14888.2.81	002081	Гладни връх	Пасище	VI	19.822	13.88 лв.
	14888.2.103	002103	Гладни връх	Пасище	VI	50.833	35.58 лв.
	14888.33.122	002122	Върбаново усое	Пасище	VI	33.522	23.47 лв.
	14888.39.230	002130	Татарски дол	Пасище	VI	25.822	18.08 лв.

	14888.2.172	002172	Неизвестна	Пасище	V	29.078	20.35 лв.
	14888.2.173	002173	Махалата	Пасище	VI	24.179	16.93 лв.
	14888.2.181	002181	Самодивска могила	Пасище	VI	26.319	18.42 лв.
	14888.2.182	002182	Вълчи дол	Пасище	VI	12.002	8.40 лв.
	14888.2.183	002183	Вълчи дол	Пасище	VI	14.036	9.83 лв.
	14888.2.184	002184	Вълчи дол	Пасище	VI	10.386	7.27 лв.
	4888.2.185	002185	Селския дол	Пасище	VI	30.850	21.60 лв.
	14888.27.462	000462	Совата	Пасище	VI	44.177	30.92 лв.
	14888.2.50	002050	Край дигата	Пасище	V	11.706	8.19 лв.
	14888.2.48	002048	Край дигата	Пасище	V	15.471	10.83 лв.
	14888.2.47	002047	Край дигата	Пасище	V	11.658	8.16 лв.
					ПЛОЩ	1077.876	
с. Крета	39712.3.13	003013	Греда	Пасище	V	33.242	23.27 лв.
	39712.30.5	030005	На лъката	Пасище	III	47.312	33.12 лв.
	39712.30.6	030006	На лъката	Пасище	III	29.920	20.94 лв.
	39712.40.1	040001	Лавицата	Пасище	VI	18.115	12.68 лв.
	39712.39.8	039008	Мандрище	Пасище	IV	31.659	22.16 лв.
	39712.39.14	039014	Мандрище	Пасище	VI	52.032	36.42 лв.
	39712.40.2	040002	Лавицата	Пасище	VI	10.000	7.00 лв.
	39712.40.10	040010	Лавицата	Пасище	VI	12.383	8.67 лв.
	39712.40.20	040020	Лавицата	Пасище	VI	82.659	57.86 лв.
	39712.40.25	040025	Лавицата	Пасище	VI	18.324	12.83 лв.
	39712.60.2	060002	Малък дол	Пасище	VI	104.440	73.11 лв.
	39712.60.4	060004	Малък дол	Пасище	IV	48.789	34.15 лв.
	39712.60.14	060014	Малък дол	Пасище	V	848.660	594.06 лв.
	39712.61.4	061004	Глога	Пасище	VI	113.881	79.72 лв.
	39712.39.5	039005	Мандрище	Пасище	VI	104.649	73.25 лв.
					ПЛОЩ	1556.065	
с. Ленково	43284.93.131	000131	Никополски път	Пасище	V	15.758	11.03 лв.
	43284.79.144	000144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	97.19 лв.
	43284.93.149	000149	Никополски път	Пасище	V	21.555	15.09 лв.
	43284.460.164	000164	Неизвестна	Пасище	V	12.817	8.97 лв.
	43284.460.194	000194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	16.00 лв.
	43284.460.221	000221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	23.57 лв.
	43284.460.222	000222	Неизвестна	Пасище	IV	12.767	8.94 лв.
	43284.460.223	000223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	11.02 лв.
	43284.460.228	000228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	27.24 лв.
	43284.460.230	000230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	48.69 лв.
	43284.460.232	000232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	10.57 лв.

	43284.460.237	000237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	43.95 лв.
	43284.460.242	000242	Полугаря	Пасище	IV	54.791	38.35 лв.
	43284.460.243	000243	Воловарски врѣх	Пасище	IV	204.273	142.99 лв.
	43284.251.249	000249	Румин дол	Пасище	IV	62.591	43.81 лв.
	43284.43.255	000255	Воловарски врѣх	Пасище	IV	90.687	63.48 лв.
	43284.43.264	000264	Воловарски врѣх	Пасище	IV	163.874	114.71 лв.
	43284.43.359	000359	Воловарски врѣх	Пасище	IV	48.165	33.72 лв.
	43284.14.20	014020	Полугаря	Пасище	V	50.006	35.00 лв.
					ПЛОЩ	1134.760	
с. Милковица	48204.14.45	000034	През Вита	Пасище	III	36.649	25.65 лв.
	48204.12.48	000048	През Вита	Пасище	III	56.560	39.59 лв.
	48204.12.49	000049	През Вита	Пасище	III	24.237	16.97 лв.
	48204.98.50	000050	Неизвестна	Пасище	VI	5.178	3.62 лв.
	48204.302.51	000051	През Вита	Пасище	III	51.719	36.20 лв.
	48204.18.75	000075	Неизвестна	Пасище	III	15.023	10.52 лв.
	48204.19.78	000078	Неизвестна	Пасище	III	41.162	28.81 лв.
	48204.18.80	000080	Катърджия	Пасище	III	85.432	59.80 лв.
	48204.19.84	000084	Неизвестна	Пасище	III	6.426	4.50 лв.
	48204.24.112	000112	Край село	Пасище	III	22.525	15.77 лв.
	48204.46.175	000175	Пери	Пасище	III	33.519	23.46 лв.
	48204.17.63	000063	Неизвестна	Пасище	III	10.774	7.54 лв.
	48204.46.199	000199	Край село	Пасище	III	12.573	8.80 лв.
	48204.164.225	000225	Край село	Пасище	III	12.329	8.63 лв.
	48204.222.247	000247	Старите лозя	Пасище	VI	191.328	133.93 лв.
	48204.371.249	000249	Старите лозя	Пасище	VI	12.645	8.85 лв.
	48204.375.259	000259	Неизвестна	Пасище	VI	167.702	117.39 лв.
	48204.372.281	000281	Неизвестна	Пасище	VI	16.838	11.79 лв.
	48204.99.302	000302	Никополски пѣт	Пасище	VI	6.251	4.38 лв.
	48204.64.357	000357	Кюнка	Пасище	IV	5.201	3.64 лв.
	48204.90.369	000369	Никополски пѣт	Пасище	IV	5.047	3.53 лв.
	48204.243.393	000393	Неизвестна	Пасище	VI	15.877	11.11 лв.
	48204.243.397	000397	Неизвестна	Пасище	IV	23.582	16.51 лв.
	48204.243.398	000398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	17.58 лв.
	48204.172.424	000424	Никополски пѣт	Пасище	III	11.588	8.11 лв.
	48204.315.526	000526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	36.99 лв.
	48204.318.527	000527	Неизвестна	Пасище	VI	100.465	70.33 лв.

	48204.112.536	000536	Лозята	Пасище	VI	37.503	26.25 лв.
	48204.115.542	000542	Неизвестна	Пасище	VI	19.033	13.32 лв.
	48204.114.547	000547	Неизвестна	Пасище	V	30.150	21.11 лв.
	48204.317.596	000596	Бужора	Пасище	V	70.118	49.08 лв.
	48204.236.667	000667	Неизвестна	Пасище	IV	24.971	17.48 лв.
	48204.349.684	000684	Совата	Пасище	IV	44.066	30.85 лв.
	48204.144.702	000702	Неизвестна	Пасище	IV	10.256	7.18 лв.
	48204.342.710	000710	Коаста Плугули	Пасище	VI	184.120	128.88 лв.
	48204.355.712	000712	Неизвестна	Пасище	IV	20.446	14.31 лв.
	48204.152.743	000743	Совата	Пасище	III	9.059	6.34 лв.
	48204.231.232	000232	Край село	Пасище	III	9.501	6.65 лв.
	48204.362.715	000715	Ленковско	Пасище	IV	97.082	67.96 лв.
	48204.355.717	000717	Ленковско	Пасище	IV	65.765	46.04 лв.
	48204.361.728	000728	Ленковско	Пасище	VI	140.880	98.62 лв.
	48204.363.739	000739	Совата	Пасище	V	175.070	122.55 лв.
	48204.363.745	000745	Никополски път	Пасище	IV	59.218	41.45 лв.
					ПЛОЩ	2045.834	
с. Сомовит	68045.7.45		дялу сълищи	Пасище	V	2.225	1.56 лв.
	68045.8.2		дялу сълищи	Пасище	V	7.414	5.19 лв.
	68045.14.3		Над село	Пасище	VII	2.456	1.72 лв.
	68045.14.4		Над село	Пасище	VII	3.141	2.20 лв.
	68045.15.5		През Вита дигата	Пасище	III	5.738	4.02 лв.
	68045.90.24		валя бужурули	Пасище	VII	35.588	24.91 лв.
	68045.90.25		коаста бужурули	Пасище	VII	17.707	12.39 лв.
	68045.120.6		Над село	Пасище	VII	3.321	2.32 лв.
	68045.120.7		Над село	Пасище	VII	11.212	7.85 лв.
	68045.135.5		кукувица	Пасище	V	10.228	7.16 лв.
	68045.145.17		Люляч	Пасище	VII	19.155	13.41 лв.
	68045.390.2		дялу сълищи	Пасище	VII	54.883	38.42 лв.
	68045.396.7		дялу сълищи	Пасище	VII	7.930	5.55 лв.
	68045.396.26		баира божура	Пасище	V	45.484	31.84 лв.
	68045.397.6		голям баир	Пасище	VII	21.850	15.30 лв.
	68045.15.6		Валя черковици	Пасище	V	19.322	13.53 лв.
					ПЛОЩ	267.654	
с. Шияково	83394.15.104	000001	Градините	Пасище	VII	0.866	0.61 лв.
	83394.60.8	000003	Градините	Пасище	VII	2.070	1.45 лв.
	83394.41.46	000046	Валя мандре	Пасище	IV	12.585	8.81 лв.
	83394.21.58	000058	Градините	Пасище	V	7.248	5.07 лв.
	83394.61.62	000062	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	54.94 лв.

	83394.24.129	000129	Джоглевите круши	Пасище	IV	10.935	7.65 лв.
	83394.36.156	000156	Валя орашу	Пасище	VII	31.572	22.10 лв.
	83394.37.157	000157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	10.05 лв.
	83394.38.159	000159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	126.75 лв.
	83394.31.19	031019	Над село	Пасище	V	7.610	5.33 лв.
	83394.47.1	047001	Джоглевите круши	Пасище	IV	69.833	48.88 лв.
						ПЛОЩ	416.631
						ВСИЧКИ ЗЕМЛИЩА	9007.717

3. Вид на търга: Публичен търг с тайно наддаване. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един обект, както и да правят допълнения и изменения в подадените документи.

4. Начална тръжна цена: Началната тръжна наемна цена – 7.00 лева/дка за една стопанска година, съгласно Тарифа за определяне на наемните цени на общинско имущество в Община Гулянци на Общински съвет Гулянци.

5. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 444200 – приход от наем земя.

6. Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **10.05.2023 г. от 14:00 ч.** в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

7. Размер на депозита за участие: Размера на депозита за участие в търга е 10% от определената начална тръжна цена. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

8. Място за получаване на документи за участие в търга, тяхната цена и място на заплащането им: Документи за участие се получават в стая № 212 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 срещу представен документ за платена такса в размер на 36.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, „Общинска банка“ АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

9. Място за подаване на документи за участие в търга и краен срок: Документи за участие в търга се подават в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство), гр. Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 от 8:30 до 17:00 часа всеки работен до 09.05.2023 г. (включително). Документите за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик. Документи за участие, представени след изтичането на определения срок, или в незапечатан/прозрачен плик, или плик с нарушена цялост, не се приемат.

10. В случай, че двама или повече кандидати са предложили еднакво висока цена за недвижим имот, търгът продължава с явно наддаване в продължение на най-много три стъпки от по 10%.

11. Оглед на обектите– от 08:30 – 12:00 ч. и от 12:30 - 17:00 ч. всеки работен ден.

12. Място за обявяване на резултатите от търга: На информационното табло в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци и на интернет страницата на общината.

Препис от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/