



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

Областна дирекция „Земеделие” - Плевен

ЗАПОВЕД

№ РД-04-29/26.01.2022г.

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 13, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие”, Доклад с вх. № ПО-09-1054-401/25.01.2022г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-65/27.07.2021г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № 4/25.01.2022г. в Общинска служба по земеделие – Гулянци, Заявление по реда на чл. 37в, ал. 12, наш вх. № ПО-09-1054-400/25.01.2022г., от ползватели, участващи в сключеното доброволно споразумение за землището на гр. Гулянци, община Гулянци, област Плевен, и т. 11 от Заповед за упълномощаване № РД 46-311/17.12.2021г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен от Министъра на земеделието,

ОДОБРЯВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на гр. Гулянци, община Гулянци, област Плевен, съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2021-2022г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на гр. Гулянци, община Гулянци, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Плевен
1	2	3	4	5
1	СВЕТОСЛАВ ЦВ. НИКОЛОВ	1.000 дка	53.00 лв/дка	53.00 лв.
2	"ВИП АГРО ИНВЕСТ" ЕООД	1.224 дка	53.00 лв/дка	64.87 лв.
3	ЦВЕТЕЛИН ИЛ. МАНОВ	1.287 дка	53.00 лв/дка	68.21 лв.

4	ВАЛЕНТИН Ц. ЛУПАРОВ	1.382 дка	53.00 лв/дка	73.25 лв.
5	СТЕФАН Д. ХРИСТОВ	1.355 дка	53.00 лв/дка	71.82 лв.
6	НИКОЛАЙ АН. БОЛНОВ	1.363 дка	53.00 лв/дка	72.24 лв.
7	ЕЛЕНА Н. ФЕРДИНАНДОВА	1.634 дка	53.00 лв/дка	86.60 лв.
8	БОРИС К. БОРИСОВ	3.078 дка	53.00 лв/дка	163.13 лв.
9	ВАНЬО ИГ. ПАНТАЛЕЕВ	10.059 дка	53.00 лв/дка	533.13 лв.
10	АНТОНИО Д. ГЕОРГИЕВ	15.082 дка	53.00 лв/дка	799.35 лв.
11	КРИСТИЯН Й. БОРИСОВ	15.636 дка	53.00 лв/дка	828.71 лв.
12	МИТКО ИВ. МОСКОВ	2.166 дка	53.00 лв/дка	114.80 лв.
13	ЯНКО Б. ПЕТРУШЕВ	6.674 дка	53.00 лв/дка	353.72 лв.
14	"АГРО СТАР 2015" ЕООД	15.276 дка	53.00 лв/дка	809.63 лв.
15	КРАСИМИР В. ИДОВ	31.168 дка	53.00 лв/дка	1651.90 лв.
16	ИВАЙЛО Т. ЦВЕТКОВ	155.712 дка	53.00 лв/дка	8252.74 лв.
	Общо:	264.096 дка		13997.09 лв.

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие” – Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие” - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПЛЕВЕН:

„ЦКБ” АД – КЛОН ПЛЕВЕН

IBAN: BG70CECB979033B7354300

BIC: CECB BGSF

IV. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие” въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

V. Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в общината на гр. Гулянци, сградата на Общинска служба по земеделие – Гулянци, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие” - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Гулянци.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

НОРА СТОЕВА
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” - ПЛЕВЕН

